

شركة مبادرة الشرق الأوسط المساهمة
الخصوصية غير الربحية

شروط استخدام

موقع

TAMWEELI

المحتويات

1.	تعريف وتفسيرات.....	3
2.	الإقرارات.....	7
3.	نطاق الخدمات.....	7
4.	استخدام الموقع الإلكتروني.....	8
5.	تحميل مواد على الموقع الإلكتروني.....	9
6.	البيانات.....	10
7.	السرية.....	11
8.	حماية البيانات.....	11
10.	ملف التمويل.....	12
11.	الرسوم.....	12
12.	حدود المسؤولية.....	13
13.	التعويض عن الضرر.....	13
14.	المدة وإنهاء الخدمة.....	13
15.	الإخطارات.....	14
16.	استقلالية البنود.....	15
17.	التعديلات.....	15
18.	الأطراف الثالثة والمستخدمين الآخرين.....	15
19.	القانون الواجب التطبيق والمحكمة المختصة والولاية القضائية.....	15

اهلا بك في موقع TAMWEELI . تنظم شروط الاستخدام هذه العلاقة بين شركة مبادرة الشرق الأوسط للإستثمار الشركة المساهمة الخصوصية غير الربحية الأجنبية المحدودة (ويشار إليها فيما بعد بـ "الشركة") بصفتها الجهة المالكة للموقع الإلكتروني TAMWEELI ، والذي يتم تشغيله من خلال العنوان الإلكتروني www.Tamweeli.org، وبين مستخدمي الموقع واه صفحات فرعية

ان شروط الاستخدام التالية (والتي يشار إليها بـ شروط الاستخدام") تحكم استخدامكم للموقع والخدمات المقدمة من خلاله. بمجرد تسجيلك على الموقع سوف تحصل على اسم مستخدم وبذلك تكون قد وافقت على جميع شروط الاستخدام هذه. في حال عدم موافقتك على أي جزء من هذه الشروط، فلن تتمكن من التسجيل على الموقع.

في شروط الاستخدام هذه، الإشارة إلى "TAMWEELI" والضمير "نحن" في حالة الفاعل و "المفعول به" وكذلك "الملكية" تعني خدمة برنامج/ موقع TAMWEELI الخدمة المقدمة من قبل الشركة

كل ما يشير إلى "أنت" يعني مستخدم الموقع.

يحتفظ موقع TAMWEELI و/أو الشركة بالحق في رفض تسجيل أي مستخدم للموقع وفقاً لتقديرها الخاص دون الحاجة إلى إبداء أية أسباب . يحق للشركة عدم تقديم الخدمة لأي مستخدم يرفض الالتزام بشروط الاستخدام أو يستغل بشكل سلبي الحقوق التابعة للموقع.

يحتفظ موقع TAMWEELI و/أو الشركة بالحق في تغيير محتويات الموقع، بما في ذلك شروط الاستخدام هذه، في أي وقت عن طريق نشر هذه التغييرات على الموقع. على ان يتم تبليغك بأية تغييرات في شروط الاستخدام في أقرب وقت ممكن من الناحية العملية.

للحصول على معلومات حول كيفية استخدام الموقع، يرجى الرجوع إلى دليل المستخدم. إذا كانت لديك أية أسئلة أو استفسارات، يرجى مراسلتنا على عنوان البريد الإلكتروني:

info@Tamweeli.org

1. تعاريف وتفسيرات

1.1 في شروط الاستخدام هذه:

"المرشد" يعني الشخص الذي تم منحه الحق في الوصول إلى الموقع من قبل مقترض لتزويده بخدمات الدعم؛

"المدونة" تعني عنوان www.Tamweeli.org الذي تعتبر مستودعاً للمواد التي يتم نشرها عن طريق مستخدمي الموقع أو الأطراف الثالثة ؛

"الشركة التابعة" تعني الشركة التي تخضع لسيطرة شركة أخرى (الشركة الأم) وتكون مملوكة لها بما لا يقل عن نصف رأس مالها، بحيث تتحكم في تكوين مجلس إدارتها.

"المقترض" تعني الشخص الذي يسجل على الموقع بهدف الحصول على التمويل عن طريق الموقع؛

"البيانات" تعني جميع المعلومات التي ينشرها أي مستخدم للموقع على الموقع أو التي يصل إليها أي مستخدم للموقع عند طريق استخدام الموقع؛

"المعلومات السرية" تعني كافة المعلومات المالية والتقنية والقانونية والمالية وكذلك المعلومات المتعلقة بالعمليات وبالنشطة التجارية أو الموظفين أو الإدارة أو غيرها من المعلومات المتعلقة بالمقترض المعني الذي يفصح عن المعلومات المتعلقة بأية شركة تابعة وملف تمويلها الذي يتم مشاركته مع المقترض، وعن وكلاء الشركات الخاصين به أو موظفيه أو خبراءه الاستشاريين أو أية أطراف ثالثة أخرى تعمل لصالحه بشكل مباشر أو غير مباشر على الموقع أو في ترتيب عملية التمويل؛

"اتفاقية الحفاظ على السرية" تعني اتفاقية الحفاظ على السرية التي يتعين إبرامها بين الممول وموقع TAMWEELI و/أو الشركة قبل الإفصاح عن المعلومات السرية وفقاً للبنود رقم 7؛

"لوحة الشؤون المالية" تعني الصفحة على الموقع الإلكتروني الذي يعتبر مستودعاً للمواد التي يتم نشرها عن طريق مستخدمي الموقع أو الأطراف الثالثة؛

"ملف التمويل" يعني وصف مقترض ما ومتطلباته التمويلية المنشورة على لوحة الفرص من قبل المقترض المعني؛

"عملية التمويل" تعني أي اتفاق تمويل مبرم بين المقترض والممول ويتم تنفيذه بشكل جزئي على الأقل عن طريق استخدام الموقع؛

"حجم التمويل" يعني فيما يتعلق بعملية التمويل:

(i) بالنسبة للتمويل: المبلغ الأصلي للتمويل المتعهد به سواء تم سحبه أم لا؛

- (ii) بالنسبة لتمويلات المستحقات: أقصى حد للمستحقات والتي وافق الممول على تمويله في أي وقت؛
- (iii) بالنسبة لعقود الإيجار: قيمة الأصول الخاضعة للإيجار؛
- (iv) وبالنسبة لأي سلعة مدعومة بصفقة مرابحة: الحد الإجمالي للتسهيلات.

"الشركة القابضة" تعني، الشركة التي تقوم بالسيطرة المالية والادارية على شركة أو شركات أخرى تدعى الشركات التابعة أو الفرعية.

"حقوق الملكية الفكرية" تعني:

- (a) براءات الاختراع والنماذج النفعية وشهادات الحماية التكميلية وحقوق الأسرار التجارية وغيرها من المعلومات السرية أو الغير مفتح عنها مثل الاختراعات (سواء كانت قابلة للتسجيل كبراءة اختراع أم لا) أو الدراية الفنية والتصاميم المسجلة، وحقوق التأليف والنشر وحقوق قواعد البيانات وحقوق التصميم والعلامات التجارية وعلامات الخدمة؛
- (b) جميع الحقوق التي تحمل طابع أي من العناصر المشار إليها في الفقرة (أ) بما في ذلك التكملات والتكاملات الجزئية والطلبات الفرعية والسمعة والشخصية أو الصورة والأسماء التجارية وأسماء الأعمال التجارية وأسماء العلامات التجارية والمظهر العام والشعارات وأسماء المجالات والعناوين الالكترونية وحقوق الحماية من المنافسة غير العادلة، وكذلك دون المساس بأي شيء منصوص عليه في مكان آخر في هذا التعريف الحق في رفع دعوى بسبب التضليل وجميع الحقوق ذات الأثر المماثل أو المشابه للحقوق المشار إليها في هذا التعريف في أي اختصاص قضائي، والحق في التقدم بطلب للحصول على أي من هذه الحقوق.

"المقرض" يعني أي شخص مسجل على الموقع بهدف الحصول على تمويل؛

"لوحة الفرص" تعني المنطقة الموجودة على الموقع التي يتم فيها عرض ملفات تمويل المقترضين؛

"البيانات الشخصية" تعني البيانات المتعلقة بشخص طبيعي يقوم بتسجيل شركة أو بمؤسسة مالية أو بموفر خدمة.

"الموقع" تعني الموقع الإلكتروني المشغل من عنوان www.Tamweeli.org

"مستخدم الموقع" يعني كل مقترض ومقرض مسجل على الموقع او موفر خدمة؛

"الخدمات" تعني الخدمات المتوفرة لمستخدمي الموقع من خلال استخدام الموقع؛

"الشركة الفرعية" تعني الشركة التي تعد امتداد للشركة الأصلية وتكون خاضعة لها

خضوعاً تاماً بحيث يتولى ادارتها مدير معين من قبل المركز الرئيسي للشركة (الشركة

الأم) ويكون تابعاً لها وله سلطة تمثيلها

"رسوم العملية" تعني الرسوم المستحقة الدفع للشركة وفقاً للبند 1/11 فيما يتعلق بأى عملية تمويل؛

"الموقع الإلكتروني" يعني عنوان www.Tawmweeli.org والصفحات الإلكترونية التابعة و/أو الفرعية و/أو القابضة التي يمكن من خلالها الوصول إلى الموقع.

1.2 في شروط الاستخدام هذه (ما لم يقتض سياق النص خلاف ذلك):

1.2.1 الكلمات "بما في ذلك"، "تشمّل"، "على سبيل المثال"، "ولا سيما" والكلمات ذات الأثر المماثل لا تعتبر بمثابة تقييد للتأثير العام للكلمات التي تسبقها؛

1.2.2 الإشارة إلى أي اتفاق أو عقد أو مستند أو سند يتم تفسيرها كإشارة إليه بوصفه متنوعاً أو مستكملاً أو مجدداً من وقت لآخر؛

1.2.3 يتم تفسير الإشارة إلى طرف ما على أنها تشمل ورثته ووكلاءه أو المتنازل إليهم المسموح بهم.

1.2.4 الكلمات، التي تعني ضمناً الأشخاص، سوف تشمل الأشخاص الطبيعيين والهيئات الاعتبارية والمؤسسات الفردية والشراكات (سواء كان لأي منها شخصية اعتبارية منفصلة أم لا)؛

1.2.5 الكلمات، التي تعني ضمناً صيغة المفرد، سوف تشمل صيغة الجمع والعكس صحيح؛

1.2.6 الكلمات التي تعني ضمناً أحد الجنسين، سوف تشمل الجنس الآخر؛

1.2.7 العناوين والفهرس والورقة الأمامية هي كلها مجرد مراجع، ويتم تجاهلها عند تفسير شروط الاستخدام هذه.

1.2.8 الإشارة إلى أي بند أو جدول أو فقرة هي إشارات إلى البند أو الجدول أو الفقرة في شروط الاستخدام هذه؛

1.2.9 الإشارة إلى أي حكم تشريعي يتم النظر إليها على أنها تشمل أي نص قانوني أو نظام أو لائحة أو قاعدة أو تشريع ثانوي أو النظام والقواعد واللوائح التي يتم في إطارها وضع قانون جديد لاحق أو تعديل للقانون نفسه (إذا كان هذا وارداً في شروط الاستخدام هذه وبالقدر المنصوص عليه فيها).

2. الإقرارات

- 2.1 يقر مستخدم الموقع ويضمن لموقع TAMWEELI والشركة ما يلي:
- 2.1.1 أن لديه السلطة والصلاحيات الكاملة في الموافقة على التزاماته وتقديم وتنفيذ هذه الالتزامات بموجب شروط الاستخدام هذه؛
- 2.1.2 أنه تمت الموافقة على شروط الاستخدام هذه من قبل ممثل مفوض حسب الأصول عن مستخدم الموقع؛
- 2.1.3 أنه لا توجد حالياً أية اتفاقات سارية أو ملزمة مع أطراف ثالثة تحول شروطها دون إبرام شروط الاستخدام هذه أو تعوق بشكل مادي أداءه لالتزاماته بموجب شروط الاستخدام هذه؛
- 2.1.4 أنه ليس، ولا أي من رؤسائه طرفاً في أي إجراءات تقاضي أو منازعات من شأنها التأثير بشكل سلبي وجوهري على قدرته على أداء التزاماته بموجب شروط الاستخدام هذه.
- 2.1.5 التوقيع على صيغة التفويض التالي: أنا/نحن الموقع/ الموقعون أدناه، أقر/ نقر بصحة كافة البيانات الواردة بطلب الحصول على تسهيلات المقدم من طرفي/طرفنا وأفوض/ نفوض السادة شركة مبادرة الشرق الاوسط للاستثمار والتي تدير موقع TAMWEELI و/أو البنك/ الجهة الممولة، بالتأكد والتحقق من كافة البيانات المقدمة لهم من أية جهة يرتأىها الموقع ويتبادل المعلومات الشخصية والائتمانية مع سلطة النقد الفلسطينية اعتباراً من تاريخه وحتى انتهاء كافة التزاماتي تجاه المصارف دون تحمل الموقع/ البنك ادنى مسؤولية.
- 2.1.6 سيكون استخدام الخدمة مرهوناً بسياسة الشركة المتعلقة بالخصوصية كما هي مذكورة في [\[http://\[insertwebsite\]/\[insert privacy policy\]](http://[insertwebsite]/[insert privacy policy])

3. نطاق الخدمات

- 3.1 سوف يوفر موقع TAMWEELI الخدمات لمستخدمي الموقع وفقاً لشروط الاستخدام هذه.

- 3.2 سوف يوفر موقع TAMWEELI الخدمات إلى المقترض حتى مرور سنة على نشر ملف التمويل الخاص به على لوحة الفرص أو حتى نهاية فترة تسجيل المقترض.
- 3.3 سوف تتوفر مجاناً معلومات عامة حول تمويل الشركات على الموقع لجميع مستخدمي الموقع.
- 3.4 سوف يمكن موقع TAMWEELI الممولين من فلترة ملفات التمويل التي ينشرها المقترضون على لوحة الفرص - وفقاً لمعايير مختلفة - والتي لن تكشف عن اسم المقترض.
- 3.5 سوف يوفر موقع TAMWEELI خدمة ترتيب عمليات التمويل بين مستخدمي الموقع. الموقع ليس موقع للتداول. لن يتم ترتيب أية عقود أو اتفاقات على الموقع باستثناء إبرام اتفاقيات الحفاظ على السرية.
- 3.6 الخدمات، التي يقدمها موقع TAMWEELI في إطار شروط الاستخدام هذه، لا تتوفر إلا للأشخاص المعنويين بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر الجهات الاعتبارية التي تأسست في فلسطين أو الشركات التي انشأت بموجب القوانين الفلسطينية.
- 3.7 يوافق المقترض على التنازل صراحة عن أية حقوق أو مطالبات تجاه موقع TAMWEELI و/أو تجاه الشركة و/أو أي من شركاتها التابعة و/أو الفرعية و/أو القابضة في حال أدى نشر معلومات مجهولة المصدر على لوحة الفرص إلى تحديد هوية المقترض.

4. استخدام الموقع الإلكتروني

- 4.1 سوف يتم استخدام الموقع الإلكتروني وفقاً لشروط الاستخدام هذه وسياسة الشركة المتعلقة بالخصوصية.
- 4.2 سيكون الموقع الإلكتروني متاحاً لمستخدمي الموقع حسب التوافر الفني، لن نتحمل المسؤولية في حالة عدم توفر الموقع الإلكتروني لأي سبب من الأسباب في أي وقت ولأي مدة.
- 4.3 يتوفر الموقع على أساس "كما هو". لا تتحمل المسؤولية عن أي إغفال أو خطأ أو حذف أو عطل في العملية أو الانتقال أو الإتصال، أو السرقة أو التدمير أو الوصول غير المخول به ، كما ان الشركة غير مسؤولة عن أي أعطال تقنية متعلقة بالموقع أو أي من الأجهزة بسبب مشاكل تقنية موجودة على الإنترنت أو على موقعنا الإلكتروني أو كلاهما كما أننا لا نضمن أن يكون الموقع الإلكتروني خالياً من الفيروسات أو غيرها و الشركة غير مسؤولة عن أي ضرر يقع على المستخدمين أو جهاز الحاسوب الخاص بأي شخص، بسبب تنزيل أي مواد متعلقة بالخدمة.
- 4.4 قد يتم تعليق الوصول إلى الموقع الإلكتروني بشكل مؤقت ودون سابق إنذار في حالة أي مشاكل تقنية للنظام أو الصيانة أو الإصلاح أو لأسباب خارجة عن إرادتنا.

- 4.5 بقدر ما هو ممكن عملياً، سوف نبغك بتقييدات وانقطاعات الموقع الإلكتروني عن طريق البريد الإلكتروني. سنعيد توفير الموقع الإلكتروني في أقرب وقت ممكن من الناحية العملية.
- 4.6 بينما نحن نبذل كل جهد ممكن لضمان أن يكون الموقع الإلكتروني متاحاً وآمناً، إلا أننا - نظراً لطبيعة الإنترنت - لا نكفل أو نضمن أن يكون الوضع على هذا النحو دائماً، أنت توافق على استخدام الموقع الإلكتروني على مسؤوليتك الخاصة.
- 4.7 أنت توافق على إبقاء اسم المستخدم الخاص بك وكلمة مرورك سرية لنفسك ولمرشدك في جميع الأوقات لضمان عدم تمكن أية أطراف غير مصرح بها من الوصول إلى الموقع عبر حساب المستخدم الخاص بك.
- 4.8 سوف تبلغنا فوراً إذا ما تعرض حساب المستخدم الخاص بك لأي اختراق أو قرصنة.
- 4.9 نحن المالكون و/أو حاملو الترخيص لجميع حقوق الملكية الفكرية على الموقع الإلكتروني. هذه الأعمال محمية بموجب قوانين ومعايير حماية حقوق التأليف والنشر في جميع أنحاء العالم. جميع هذه الحقوق محفوظة.
- 4.10 يسمح لك بطباعة وتنزيل المواد من الموقع الإلكتروني لغرض استخدام الموقع وفقاً لشروط الاستخدام هذه، لا يجوز لك نسخ أو إعادة إنتاج أو نقل أو تخزين أو تناول أو تغيير أي إقرار أو محتويات على الموقع الإلكتروني بدون موافقة خطية مسبقة من موقع TAMWEELI و/أو الشركة.
- 4.11 يتم توفير روابط خاصة بمواقع إلكترونية أخرى خاصة بالغير من أجل راحتك فقط. إذا استخدمت هذه الروابط، فأنت تغادر الموقع الإلكتروني. ليس لدينا أي سيطرة على محتويات تلك المواقع أو المصادر، ولا نتحمل أية مسؤولية عنها أو عن أي خسارة أو ضرر قد ينشأ عن استخدامك لها.

5. تحميل مواد على الموقع الإلكتروني

- 5.1 أنت تصرح وتضمن بأنه عند قيامك بتحميل مواد على الموقع الإلكتروني أو لوحة الفرص، فإنك تتعهد بأن هذه المواد لا تحتوي على مضمون مخالف للأداب العامة والنظام العام ولا تتعدى أو تخرق أية حقوق ملكية فكرية أو حقوق الخصوصية أو حقوق النشر أو حقوق الطبع أو أية حقوق أخرى يملكها أي طرف ثالث. أية مواد تقوم بتحميلها ستعتبر غير سرية وغير مسجلة الملكية.
- 5.2 نحن لن نكون مسؤولين أو نتحمل المسؤولية القانونية تجاه أي طرف ثالث عن محتوى أو دقة أية مواد تنشرها أنت أو أي مستخدم آخر للموقع.
- 5.3 لدينا الحق في تعديل و/أو إزالة أية مواد أو منشورات تضعها على الموقع الإلكتروني أو لوحة الفرص إذا كانت هذه المواد بحسب رأينا لا تتوافق مع ما نعتبره استخداماً ملائماً للخدمات.

5.4 لدينا الحق أيضًا في الكشف عن هويتك لأي طرف ثالث يدعي أن هناك مواد منشورة أو محملة من قبلك تشكل خرقاً لحقوق الملكية الفكرية الخاصة به أو أي حق قانوني في الخصوصية.

5.5 لا يتحمل موقع TAMWEELI و/أو الشركة أو أي من شركاتها التابعة و/أو الفرعية و/أو القابضة أية مسؤولية قانونية، وليست عليهما أي مسؤولية عن أي قدر أو نوع من الخسارة أو الضرر قد يحدث لك أو لأي طرف ثالث (بما في ذلك على سبيل المثال غير محصوراً على، أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو تأديبية أو تبعية، أو أي خسارة في الدخل أو الأرباح أو الشهرة التجارية أو البيانات أو العقود أو استخدام المال، أو الخسارة أو الأضرار الناشئة عن تعطل الأعمال التجارية أو المتصلة بذلك بأي شكل من الأشكال، وسواء في المسؤولية التقصيرية (بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر الإهمال) أو العقد أو غير ذلك) فيما ينشأ عن الفيروسات التي قد تصيب معدات الكمبيوتر الخاصة بك أو البرامج أو البيانات أو غيرها من الممتلكات بسبب وصولك أو استخدامك أو تصفحك للموقع الإلكتروني أو للوحة الفرص.

5.6 كما وإنكم توافقون على أن تقوموا بحماية الشركة والمدافعة عنها والشركات القابضة والفرعية والتابعة لها ومسؤوليها ووكلائها وشركائها وموظفيها من أي خسارة أو مسؤولية أو مطالبة أو دعوى، بما فيها أتعاب المحاماة، والتي ترفع من أي طرف ثالث بسبب استخدامكم للصور أو خرق الأحكام المذكورة في الأعلى أو الخدمات أو أي بند من بنود شروط الاستخدام هذه.

6. البيانات

6.1 أنت توافق على بذل قصارى جهدك لضمان أن جميع البيانات التي تشاركها على الموقع ستكون دقيقة وواضحة وغير مضللة.

6.2 إذا كانت أي من البيانات الخاصة بك مستندة على معلومات خاصة بطرف ثالث، فإنك توافق على استخدام جميع المساعي المعقولة للتحقق من دقة هذه البيانات.

6.3 انتم تقررون وتضمنون بأنكم ستتحملون المسؤولية الكاملة عن مشاركة أو طلب هذه البيانات التي تعتبرونها ضرورية في تقييم ملف تمويل ما.

6.4 نحن لن نكون ملزمين بالتحقق من دقة البيانات ولن نتحمل أية مسؤولية من أي نوع بموجب العقد أو مسؤولية تقصيرية أو غير ذلك عن أية خسارة أو ضرر أو نفقات غير مباشرة أو عرضية أو خاصة أو تأديبية أو تبعية (بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر أية خسارة في الإيرادات أو الأرباح أو العقود أو النفقات المهذرة أو البيانات أو الشهرة التجارية) نتيجة الكشف عن بيانات غير دقيقة أو مشاركتها.

7. السرية

- 7.1 لن يتم إفشاء أية معلومات سرية بين مستخدم الموقع إلا وفقاً لشروط الاستخدام هذه وبموجب اتفاقية الحفاظ على السرية تم إبرامه بين مستخدم الموقع ذوي الصلة.
- 7.2 يجب على مستخدم الموقع المعني، الذي يتلقى المعلومات السرية، أن يكون ملزماً بالتعامل معها بشكل سري وعدم الكشف عنها لأطراف ثالثة بصرف النظر عما هو وارد في النطاق المسموح به بموجب اتفاقية الحفاظ على السرية، ويتعين عليه كذلك التأكد من أن جميع المعلومات السرية يتم التعامل معها بنفس القدر من الحرص والعناية على النحو الممنوح للمعلومات السرية الخاصة به. بالإضافة إلى ذلك، يجب على مستخدم الموقع عدم استخدام المعلومات السرية إلا لأغراض استخدام الخدمات وتقييم عملية تمويل ما والتفاوض بشأنها.
- 7.3 في حال انتهاك المقرض لأي شرط من شروط اتفاقية الحفاظ على السرية، فإن المقرض، الذي انتهكت معلوماته السرية، سيكون له حق مقاضاته ومطالبته بشكل مباشر.
- 7.4 يقر المستخدم بانه لن يكون للمقرض الحق في أن يطالب موقع TAMWEELI و/أو الشركة باتخاذ إجراءات قانونية ضد أي مقرض فيما يتعلق بأي خرق أو انتهاك مزعوم لالتزامات المقرض بموجب شروط الاستخدام هذه.
- 7.5 يتعهد المقرض بأن أي تقديم أو كشف عن المعلومات السرية إلى موقع TAMWEELI يتوافق مع جميع تشريعات حماية البيانات النافذة، و/أو بموجب أحكام شروط الاستخدام هذا.
- 7.6 يتعهد المقرض بأن لديه كافة السلطات والأذونات ذات الصلة لتقديم أو الكشف عن المعلومات السرية إلى موقع TAMWEELI.
- 7.7 سيتم إرجاع المعلومات السرية إلى المقرض طبقاً لشروط اتفاقية الحفاظ على السرية.
- 7.8 لن يستخدم موقع TAMWEELI و/أو الشركة المعلومات السرية إلا بالقدر اللازم لتوفير الخدمات، ولن تستخدم أو تستغل المعلومات السرية في أي حال من الأحوال إلا لغرض تقديم الخدمات.
- 7.9 يوافق المقرض على أن موقع TAMWEELI و/ أو الشركة مخولون بإبرام اتفاقية الحفاظ على السرية مع المقرض متى قام المقرض بدعوة المقرض إلى إبرام اتفاقية الحفاظ على سرية.

8. حماية البيانات

- 8.1 سوف يضمن موقع TAMWEELI أن يقوم بتناول وحماية البيانات الشخصية، التي يتم مشاركتها من قبل أي مستخدم للموقع ويستقبلها TAMWEELI من مستخدم الموقع عند استخدام الموقع، وفقاً لأية تشريعات مطبقة بخصوص حماية البيانات.

8.2 أي كشف عن البيانات الشخصية لأطراف ثالثة عبر الموقع بواسطة مستخدم الموقع سوف يخضع للالتزامات وفقاً لجميع تشريعات حماية البيانات النافذة.

8.3 لا يتحمل موقع TAMWEELI و/ أو الشركة أية مسؤولية عن مخالفة مستخدم الموقع لشروط الاستخدام واية تشريعات نافذة.

9. معلومات غير سرية

9.1 في حال قام أي مستخدم للموقع بتقديم معلومات أو نتائج أو بيانات أو أسئلة أو تعليقات أو اقتراحات أو مبادئ أو رسائل أو أفكار أو معلومات شخصية، مثل الاسم أو العنوان أو رقم الهاتف أو البريد الإلكتروني أو أي معلومات أخرى، سوف تعتبر هذه المعلومات غير سرية. جميع المعلومات المذكورة أعلاه سوف تصبح ملك للشركة، ولا تكون الشركة مسؤولة عن هذه المعلومات بأي شكل من الأشكال، وأنتم توافقون على منح الشركة رخصة دائمة غير حصرية وعالمية ونهائية لاستعمال هذه المعلومات بأي شكل نعتبره مقبولاً. يتضمن الاستخدام المذكور سابقاً على سبيل المثال لا الحصر العرض العام وإعادة الإنتاج وإعلان وتوزيع مثل هذه المعلومات. أنتم تقررون أنه لن يكون لكم حق مطالبة الشركة بأي شكل عن أي تعدي أو استخدام مخالف، سواء كان مزعوماً أو واقع فعلاً، لأي حق خلال مراسلاتك مع الشركة.

10. ملف التمويل

سوف يكون للمقرض الحق في الوصول إلى المحتويات الكاملة لملف التمويل فقط بعد الحصول على موافقة المقرض المعني وبعد الموافقة على شروط اتفاق المحافظة على السرية على النحو المبين في البند رقم 7 (السرية).

11. الرسوم

11.1 الرسوم التي يفرضها موقع TAMWEELI و/أو الشركة على المقرض عقب إتمام عملية تمويل ("رسوم العملية") ستكون على أساس المدة الزمنية لعملية التمويل وستُفرض بالمعدلات التالية:

11.1.1 لمدة تصل إلى ثلاث سنوات - 1% من حجم التمويل؛

11.1.2 لمدة تزيد على ثلاث سنوات وتصل إلى خمس سنوات - 1.5% من حجم التمويل؛

11.1.3 لمدة تزيد على 5 سنوات - 2% من حجم التمويل؛

11.2 يجب على المقرض إبلاغ موقع TAMWEELI و/أو الشركة بأي عملية تمويل في أقرب وقت ممكن من الناحية العملية، على أن لا يتجاوز هذا الوقت مدة 14 يوماً بعد

تنفيذ الاتفاق المتعلق بعملية التمويل. وفي حالة عدم إبلاغ موقع TAMWEELI و/أو الشركة في مثل هذه الظروف، فسوف يتم اعتبار ذلك انتهاكاً مادياً لشروط الاستخدام هذه.

11.3 ستقوم الشركة بإرسال مطالبة إلى المقرض برسوم العملية أو أي عمولة مستحقة الدفع من المقرض بعد إتمام عملية التمويل وفق الاتفاقية الموقعة مع المقرض فور إخطارها أو معرفتها بأي طريقة أخرى بإتمام عملية التمويل التي ستكون مستحقة الدفع في غضون 14 يوماً بعد إرسال المطالبة. إذا لم يتم استلام المبلغ المستحق الدفع في غضون 14 يوماً بعد إرسال المطالبة، فسوف تُستحق فائدة على المبلغ غير المدفوع اعتباراً من تاريخ الاستحقاق وحتى تاريخ الدفع الفعلي (سواء قبل صدور حكم أو بعد صدوره)؛ تُحسب الفائدة على أساس سنة مكونة من 365 يوماً وعن العدد الفعلي للأيام المنقضية، وسوف تتراكم يوماً بعد يوم، وستتراكب بمعدل ربع سنوي. لأغراض البند 4/10، سيكون سعر الفائدة اثنين في المئة (2%) فوق المعدل الأساسي المعمول به في فلسطين من وقت لآخر.

12. حدود المسؤولية

باستثناء ما ينص عليه القانون، لن يتحمل موقع TAMWEELI و/أو الشركة تحت أي ظرف من الظروف أية مسؤولية قانونية أو تعاقدية وبأي شكل من الأشكال مهما كانت سواء تجاهك أو تجاه أي شخص آخر عن أي خسارة أو ضرر، بشكل مباشر أو غير مباشر، أو تبعي أو خاص ناجم عن أو له علاقة بالخدمات أو غير ذلك، بصرف النظر عن مصدرها أو أساسها القانوني أو التعاقدية أو نوع المطالبة، سواء في العقد أو المسؤولية التقصيرية أو المسؤولية المباشرة أيا كان مصدرها أو نوعها أو سببها الماضية أو الحالية أو المستقبلية وسواء كان ذلك متوقعاً أو غير متوقع وبدون اجحاف بأي من حقوقنا اتجاهك .

13. التعويض عن الضرر

كل مستخدم لهذه الموقع سوف يعرض موقع TAMWEELI و/أو الشركة و/أو شركاتها التابعة و/أو الفرعية و/أو القابضة عن كافة المطالبات والطلبات والقضايا والإجراءات وجميع الخسائر الاضرار المباشرة وغير المباشرة بما فيها مطالبات أي طرف ثالث والناشئة ومتعلقة بأي اخلال او خرق أو انتهاك لأي من التزامات مستخدم الموقع بموجب شروط الاستخدام هذه بالغاً مابلغ.

14. المدة وإنهاء الخدمة

14.1 لاحقاً للتسجيل كمستخدم للموقع من قبل مقرض أو المرشد أو وسيط، سوف تستمر الخدمات سارية المفعول حتى إنهائها من قبل مستخدم الموقع المعني أو الشركة.

- 14.2 بناءً على إنهاء الخدمات، سيتم سحب حق مستخدم الموقع المعني في الوصول إلى الموقع، وسيتم تعليق حساب مستخدم الموقع المعني. يحتفظ موقع TAMWEELI بالحق في حذف البيانات المخزنة الخاصة بمستخدم الموقع المعني.
- 14.3 يجوز لموقع TAMWEELI و/أو الشركة إنهاء الخدمات إذا ارتكب مستخدم الموقع انتهاكاً مادياً لشروط الاستخدام هذه، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر انتهاك البند رقم 7 (السرية) وسياسة الخصوصية.
- 14.4 يجوز لموقع TAMWEELI و/أو الشركة إنهاء الخدمات بشكل فوري عن طريق إرسال رسالة بالبريد الإلكتروني إلى مستخدم الموقع في حالة حدوث أي من الأحداث التالية فيما يخص مستخدم الموقع:
- 14.4.1 إذا تقدم مستخدم الموقع بطلب الصلح الوافي من الإفلاس أو تم إشهار إفلاس مستخدم الموقع؛ أو
- 14.4.2 إذا تم تقديم طلب من أجل أو فيما يتعلق بتصفية مستخدم الموقع، سواء تصفية اختيارية أو اجبارية؛ أو
- 14.4.3 إذا فقد مستخدم الموقع أهليته التجارية؛ أو
- 14.4.4 إذا قام أحد دائني أو راهني مستخدم الموقع بحيازة أو وضع اليد على كل أو بعض أصول الطرف الآخر أو حجز عليها أو التنفيذ عليها أو مصادرتها أو تم فرض أو تنفيذ إجراء آخر من هذا القبيل أو تم رفع دعوى قضائية في هذا الشأن ولم يتم تسوية الحجز أو الدعوى في غضون 14 يوماً؛ أو
- 14.4.5 إذا قام مستخدم الموقع بتعليق أو وقف مزاولته لجميع أعماله التجارية أو جزء كبير منها أو هدد بذلك.

15. الإخطارات

- 15.1 الإخطارات التي تُقدّم في إطار شروط الاستخدام سوف تكون خطية ويمكن تقديمها على نحو صحيح عن طريق البريد الإلكتروني.
- 15.2 سوف نرسل لك جميع الإخطارات والمعلومات وغيرها من المراسلات على عنوان البريد الإلكتروني الوارد في حساب المستخدم الخاص بك. في حالة إرسال أي إخطار أو معلومات أو غيرها من المراسلات إليك عبر رسالة بريدية، فسوف تُرسل هذه الرسالة على العنوان البريدي المبين في حساب المستخدم الخاص بك، أو أي عنوان تحدده لاحقاً، وسوف تعتبر الرسالة قد تم تسليمها بالفعل في يوم العمل الثاني بعد الإرسال.
- 15.3 الإخطارات المرسلة إلى موقع TAMWEELI و/أو الشركة يجب إرسالها على عنوان

البريد الإلكتروني Info@Tamweeli.org

16. استقلالية البنود

16.1 إذا أصبح أي شرط من شروط الاستخدام هذه غير قانوني أو غير صالح أو غير قابل للتنفيذ، في أي شأن:

16.1.1 فإنه لن يؤثر على و/أو يضعف قانونية و/أو صحة و/أو قابلية تنفيذ أي شرط آخر من شروط الاستخدام هذه؛ و

16.1.2 سيقوم موقع TAMWEELI و/أو الشركة باستبدال الشرط غير القانوني أو غير الصالح أو غير القابل للتنفيذ بشرط آخر بديل صالح وقابل للتنفيذ يحقق إلى أقصى حد ممكن نفس التأثير الذي كان يحققه الشرط غير القانوني أو غير الصالح أو غير القابل للتنفيذ ولكن بشكل مختلف عن الشرط المستبدل بأقل قدر ممكن.

17. التعديلات

تحتفظ الشركة بحق تعديل بنود شروط الاستخدام هذا في أي وقت. أنتم مسؤولين عن مراجعة الأحكام والشروط هذه بشكل دوري لمعرفة هذه التغييرات. ستكون مثل هذه التعديلات أو الحذف نافذة فوراً من وقت وضعها على موقعنا الإلكتروني. الاستمرار باستخدام موقعنا الإلكتروني بعد هذه التعديلات سوف يعتبر بمثابة موافقة منكم على التعديلات.

18. الأطراف الثالثة والمستخدمين الآخرين

أي شخص ليس طرفاً في شروط الاستخدام هذه لا يمكنه الاحتجاج في أو الاستفادة من أو المطالبة بتطبيق أي من شروط الاستخدام هذه.

في حال وجود اية روابط الكترونية للمواقع الأخرى على الموقع، فإنكم تفقرون وتوافقون بأنه تم وضعها من اجل تسهيل وصولكم اليها ولكنها لا تمثل موافقتنا على هذه المواقع او محتوياتها كونها لا تخضع لسياسة الخصوصية

19. القانون الواجب التطبيق والمحكمة المختصة والولاية القضائية

19.1 تخضع شروط الاستخدام هذه وجميع الالتزامات التعاقدية وغير التعاقدية الناشئة عنها أو المتعلقة بها لقوانين فلسطين وتفسر طبقاً لها.

19.2 يكون الاختصاص القضائي الحصري لمحاكم مدينة رام الله أي نزاع أو دعوى تنشأ عن أو تتعلق بشروط الاستخدام هذه.