

جمعية مبادرة الشرق الأوسط للاستثمار

شروط استخدام

موقع TAMWEELI

## جدول المحتويات

3.....	نطاق الخدمات:	1.
4.....	الإقرارات:	2.
4.....	استخدام الموقع الإلكتروني:	3.
5.....	تحميل مواد على الموقع الإلكتروني:	4.
6.....	حماية البيانات:	5.
6.....	المعلومات غير السرية:	6.
7.....	ملف التمويل:	7.
7.....	المدة وإنهاء الخدمة:	8.
7.....	حدود المسؤولية:	9.
7.....	الإخطارات:	10.
8.....	التعديلات:	11.

## اهلاً بك في موقع TAMWEELI .

تتظم شروط الاستخدام هذه العلاقة بين جمعية مبادرة الشرق الأوسط للإستثمار (ويشار إليها فيما بعد بـ "MEII") بصفتها الجهة المالكة للموقع الإلكتروني TAMWEELI، والذي يتم تشغيله من خلال العنوان الإلكتروني [www.Tamweeli.org](http://www.Tamweeli.org)، وبين مستخدمي الموقع وابه صفحات فرعية، ان شروط الاستخدام التالية (والتي يشار إليها بـ شروط الاستخدام) تحكم استخدامكم للموقع والخدمات المقدمة من خلاله.

بمجرد تسجيلك على الموقع ونقر أيقونة "موافق" سوف تحصل على اسم مستخدم وبذلك تكون قد وافقت موافقة تامة ونافية للجهالة على جميع شروط الاستخدام هذه في كل ما يخص ويتعلق بالموقع و/أو أي جزء منه و/أو معلومات مستقاة من خلاله. في حال عدم موافقتك على أي جزء من هذه الشروط وعدم النقر على "موافق"، فلن تتمكن من التسجيل على الموقع.

تحتفظ MEII و/أو TAMWEELI بالحق في رفض تسجيل أي مستخدم للموقع وفقاً لتقديره الخاص دون الحاجة إلى إبداء أية أسباب. يحق ل MEII عدم تقديم الخدمة لأي مستخدم يرفض الالتزام بشروط الاستخدام أو يستغل بشكل سلبي الحقوق التابعة للموقع. يحتفظ موقع TAMWEELI و/أو MEII بالحق في تغيير محتويات الموقع، بما في ذلك شروط الاستخدام هذه، في أي وقت عن طريق نشر هذه التغييرات على الموقع. للحصول على معلومات حول كيفية استخدام الموقع أو إذا كانت لديك أية أسئلة أو استفسارات، يرجى مراسلتنا على عنوان البريد الإلكتروني: [info@Tamweeli.org](mailto:info@Tamweeli.org)

### 1. نطاق الخدمات:

- 1.1 سوف يوفر موقع TAMWEELI الخدمات إلى المقترض حتى مرور سنة على نشر ملف التمويل الخاص به على لوحة الفرص أو حتى نهاية فترة تسجيل المقترض.
- 1.2 سوف تتوفر مجاناً معلومات عامة حول تمويل الشركات على الموقع لجميع مستخدمي الموقع.
- 1.3 سوف يمكّن موقع TAMWEELI الممولين من فلترة ملفات التمويل التي ينشرها المقترضون على لوحة الفرص - وفقاً لمعايير مختلفة - والتي لن تكشف عن اسم المقترض.
- 1.4 سوف يوفر موقع TAMWEELI خدمة ترتيب عمليات التمويل بين مستخدمي الموقع. مع العلم أن الموقع ليس للتداول بحيث لن يتم ترتيب أية اتفاقات على الموقع باستثناء إبرام اتفاقيات الحفاظ على السرية أو ما هو متفق عليه لإتمام الغاية من تسجيلك في الموقع.
- 1.5 الخدمات، التي يقدمها موقع TAMWEELI في إطار شروط الاستخدام هذه، لا تتوفر إلا للأشخاص المعنويين بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر الجهات الاعتبارية

التي تأسست في فلسطين والاردن أو الشركات والجمعيات التي انشأت بموجب القوانين السارية في فلسطين والاردن.

1.6 يوافق المقترض على التنازل صراحة عن أية حقوق أو مطالبات تجاه موقع TAMWEELI و/أو تجاه MEII و/أو أي من شركاتها التابعة و/أو الفرعية و/أو القابضة في حال أدى نشر معلومات مجهولة المصدر على لوحة الفرص إلى تحديد هوية المقترض.

## 2. الإقرارات:

2.1 يقر مستخدم الموقع ويضمن لموقع TAMWEELI و MEII ما يلي:

2.1.1 أن لديه السلطة والصلاحيات والأهلية القانونية الكاملة من أجل الموافقة

على التزاماته وتقديم وتنفيذ هذه الالتزامات بموجب شروط الاستخدام هذه؛

2.1.2 التوقيع على صيغة التفويض التالي: أنا/نحن الموقع/ الموقعون أدناه،

أقر/ نقر بصحة كافة البيانات الواردة بطلب الحصول على تسهيلات المقدم

من طرفي/طرفنا وأفوض/ نفوض MEII المالكة لـ والتي تدير موقع

TAMWEELI و/أو البنك/ الجهة الممولة، بالتأكد والتحقق من كافة البيانات

المقدمة لهم لغايات التعرف على العميل بحسب القوانين المرعية من أية جهة

يرتأياها الموقع ويتبادل المعلومات الشخصية والائتمانية مع سلطة النقد

الفلسطينية والبنك المركزي الأردني واية جهة أخرى ذات علاقة اعتباراً من

تاريخ موافقتي وحتى انتهاء كافة التزاماتي تجاه المصارف دون تحمل الموقع/

البنك ادنى مسؤولية.

2.1.3 سيكون استخدام الخدمة مرهوناً بسياسة MEII المتعلقة بالخصوصية كما هي

مذكورة في [Tamweeli Privacy Policy](#)

2.1.4 في حال وجود اية روابط الكترونية للمواقع الأخرى على الموقع، فإنكم

تقررون وتوافقون بأنه تم وضعها من اجل تسهيل وصولكم اليها ولكنها

لا تمثل موافقتنا على هذه المواقع او محتوياتها كونها لا تخضع

لسياسة الخصوصية.

## 3. استخدام الموقع الإلكتروني:

3.1 سيكون الموقع الإلكتروني متاحاً لمستخدمي الموقع حسب التوافر الفني، لن نتحمل

المسؤولية في حالة عدم توفر الموقع الإلكتروني لأي سبب من الأسباب في أي وقت

ولأي مدة. كما ولا نتحمل المسؤولية عما ينشأ عن الفيروسات التي قد تصيب معدات

الكمبيوتر الخاصة بك أو البرامج أو البيانات أو غيرها من الممتلكات بسبب وصولك أو

استخدامك أو تصفحك للموقع الإلكتروني أو للوحة الفرص.

- 3.2 بقدر ما هو ممكن عملياً، سوف نبليغك بتقييدات وانقطاعات الموقع الإلكتروني عن طريق البريد الإلكتروني. سنعيد توفير الموقع الإلكتروني في أقرب وقت ممكن من الناحية العملية.
- 3.3 أنت توافق على إبقاء اسم المستخدم الخاص بك وكلمة مرورك سرية لنفسك ولمرشدك في جميع الأوقات لضمان عدم تمكن أية أطراف غير مصرح بها من الوصول إلى الموقع عبر حساب المستخدم الخاص بك.
- 3.4 سوف تبلغنا فوراً إذا ما تعرض حساب المستخدم الخاص بك لأي اختراق أو قرصنة.
- 3.5 نحن المالكون و/أو حاملو الترخيص لجميع حقوق الملكية الفكرية على الموقع الإلكتروني. هذه الأعمال محمية بموجب قوانين ومعاهدات حماية حقوق التأليف والنشر في جميع أنحاء العالم. جميع هذه الحقوق محفوظة. يسمح لك بطباعة وتوزيع المواد من الموقع الإلكتروني لغرض استخدام الموقع وفقاً لشروط الاستخدام هذه، لا يجوز لك نسخ أو إعادة إنتاج أو نقل أو تخزين أو تناول أو تغيير أي إقرار أو محتويات على الموقع الإلكتروني بدون موافقة خطية مسبقة من موقع TAMWEELI و/أو MEII.
- 3.6 يتم توفير روابط خاصة بمواقع إلكترونية أخرى خاصة بالغير من أجل راحتك فقط. إذا استخدمت هذه الروابط، فأنت تغادر الموقع الإلكتروني. ليس لدينا أي سيطرة على محتويات تلك المواقع أو المصادر، ولا نتحمل أية مسؤولية عنها أو عن أي خسارة أو ضرر قد ينشأ عن استخدامك لها.

#### 4. تحميل مواد على الموقع الإلكتروني:

- 4.1 أنت تصرح وتضمن بأنه عند قيامك بتحميل مواد على الموقع الإلكتروني أو لوحة الفرص، فإنك تتعهد بأن هذه المواد صحيحة ودقيقة وغير مضللة ولا تحتوي على مضمون مخالف للأداب العامة والنظام العام ولا تتعدى أو تخرق أية حقوق ملكية فكرية أو أية حقوق أخرى يملكها أي طرف ثالث. ومن المعلوم أن أية مواد تقوم بتحميلها ستعتبر غير سرية وغير مسجلة الملكية.
- 4.2 من المفهوم بأنك تتحمل المسؤولية القانونية تجاه أي طرف ثالث عن محتوى أو دقة أية مواد تنشرها أنت أو أي مستخدم آخر للموقع.
- 4.3 لدينا الحق أيضاً في الكشف عن هويتك لأي طرف ثالث يدعي أن هناك مواد منشورة أو محملة من قبلك تشكل خرقاً لحقوق الملكية الفكرية الخاصة به أو أي حق قانوني في الخصوصية أو التشريعات المتعلقة بآهاب وغسيل الأموال.
- 4.4 كما وإنكم توافقون على أن تقوموا بحماية MEII والمدافعة عنها والشركات القابضة والفرعية والتابعة لها ومسؤوليها ووكلائها وشركائها وموظفيها من أي خسارة أو مسؤولية أو مطالبة أو دعوى، بما فيها أتعاب المحاماة، والتي ترفع من أي طرف ثالث بسبب استخدامكم للصور أو خرق الأحكام المذكورة في الأعلى أو الخدمات أو أي بند من بنود شروط الاستخدام هذه.

4.5 نحن لن نكون ملزمين بالتحقق من دقة البيانات ولن نتحمل أية مسؤولية من أي نوع نتيجة الكشف عن بيانات غير دقيقة أو مشاركتها.

## 5. حماية البيانات:

5.1 سوف يضمن موقع TAMWEELI أن يقوم بتناول وحماية البيانات الشخصية، التي يتم مشاركتها من قبل أي مستخدم للموقع ويستقبلها TAMWEELI من مستخدمي الموقع عند استخدام الموقع، وفقاً لأية تشريعات مطبقة بخصوص حماية البيانات.

5.2 لا يتحمل موقع TAMWEELI و/ أو MEII أية مسؤولية عن مخالفة مستخدمي الموقع لشروط الاستخدام وإية تشريعات نافذة.

## 6. المعلومات غير السرية:

6.1 في حال قام أي مستخدم للموقع بتقديم معلومات أو نتائج أو بيانات أو أسئلة أو تعليقات أو اقتراحات أو مبادئ أو رسائل أو أفكار أو معلومات شخصية، مثل الاسم أو العنوان أو رقم الهاتف أو البريد الإلكتروني أو أي معلومات أخرى، سوف تعتبر هذه المعلومات غير سرية.

6.2 جميع المعلومات المذكورة أعلاه سوف تصبح ملك لـ MEII ، ومن المعلوم بأن MEII غير مسؤولة عن هذه المعلومات بأي شكل من الأشكال، وأنتم توافقون على منح MEII رخصة دائمة غير حصرية، ونهائية لاستعمال هذه المعلومات بأي شكل تعتبره MEII مقبولاً. يتضمن الاستخدام المذكور أعلاه؛ على سبيل المثال لا الحصر العرض العام وإعادة الإنتاج وإعلان وتوزيع مثل هذه المعلومات. كما تقررون بأنه لن يكون لكم حق مطالبة MEII بأي شكل عن أي تعدي أو استخدام مخالف، سواء كان مزعوماً أو واقع فعلاً، لأي حق خلال مراسلاتك مع MEII.

6.3 يقر المستخدم بأنه لن يكون للمقترض الحق في أن يطالب موقع TAMWEELI و/ أو MEII باتخاذ إجراءات قانونية ضد أي مقرض فيما يتعلق بأي خرق أو انتهاك مزعوم لالتزامات المقرض بموجب شروط الاستخدام هذه.

6.4 يوافق المقترض على أن موقع TAMWEELI و/ أو MEII مخولون بإبرام اتفاقية الحفاظ على السرية مع المقرض متى قام المقترض بدعوة المقرض إلى إبرام اتفاقية الحفاظ على سرية.

## 7. ملف التمويل:

سوف يكون للمقرض الحق في الوصول إلى المحتويات الكاملة لملف التمويل فقط بعد الحصول على موافقة المقرض المعني وبعد الموافقة على شروط اتفاق المحافظة على السرية.

## 8. المدة وإنهاء الخدمة:

- 8.1 لاحقاً للتسجيل كمستخدم للموقع من قبل مقرض أو المرشد أو وسيط، سوف تستمر الخدمات سارية المفعول حتى إنهائها من قبل مستخدم الموقع المعني أو MEII.
- 8.2 بناءً على إنهاء الخدمات، سيتم سحب حق مستخدم الموقع المعني في الوصول إلى الموقع، وسيتم تعليق حساب مستخدم الموقع المعني. يحتفظ موقع TAMWEELI بالحق في حذف البيانات المخزنة الخاصة بمستخدم الموقع المعني.
- 8.3 يجوز لموقع TAMWEELI و/أو MEII إنهاء الخدمات إذا ارتكب مستخدم الموقع انتهاكاً لشروط الاستخدام هذه.
- 8.4 يجوز لموقع TAMWEELI و/أو MEII إنهاء الخدمات بشكل فوري عن طريق إرسال رسالة بالبريد الإلكتروني إلى مستخدم الموقع في حال الإخلال بحقوق موقع TAMWEELI و/أو MEII .

## 9. حدود المسؤولية

- 9.1 باستثناء ما ينص عليه القانون، لن يتحمل موقع TAMWEELI و/أو MEII تحت أي ظرف من الظروف أية مسؤولية قانونية أو تعاقدية وبأي شكل من الأشكال مهما كانت سواء تجاهك أو تجاه أي شخص آخر عن أي خسارة أو ضرر، بشكل مباشر أو غير مباشر، أو تبعي أو خاص ناجم عن أو له علاقة بالخدمات أو غير ذلك، بصرف النظر عن مصدرها أو أساسها القانوني أو التعاقدية أو نوع المطالبة، أو المسؤولية المباشرة أيا كان مصدرها أو نوعها أو سببها الماضية أو الحالية أو المستقبلية وسواء كان ذلك متوقعاً أو غير متوقع وبدون اجحاف بأي من حقوقنا اتجاهك.
- 9.2 لا يتحمل موقع TAMWEELI و/أو MEII أية مسؤولية عن مخالفة مستخدمي الموقع لشروط الاستخدام واية تشريعات نافذة.

## 10. الإخطارات:

- 10.1 الإخطارات التي تُقدّم في إطار شروط الاستخدام سوف تكون خطية ويمكن تقديمها على نحو صحيح عن طريق البريد الإلكتروني.
- 10.2 سوف نرسل لك جميع الإخطارات والمعلومات وغيرها من المراسلات على عنوان البريد الإلكتروني الوارد في حساب المستخدم الخاص بك. في حالة إرسال أي إخطار أو معلومات أو غيرها من المراسلات إليك عبر رسالة بريدية، فسوف تُرسل هذه الرسالة

على العنوان البريدي المبين في حساب المستخدم الخاص بك، أو أي عنوان تحدده لاحقًا، وسوف تعتبر الرسالة قد تم تسليمها بالفعل في يوم العمل الثاني بعد الإرسال. 10.3 الإخطارات المرسلّة إلى موقع TAMWEELI و/أو MEII يجب إرسالها على عنوان البريد الإلكتروني [Info@Tamweeli.org](mailto:Info@Tamweeli.org)

## 11. التعديلات

11.1 ان لـ MEII الحق المطلق بان يقوم وفي اي وقت على تحديث الموقع او تعديل بنود شروط الاستخدام هذا في أي وقت. أنتم مسؤولين عن مراجعة الأحكام والشروط هذه بشكل دوري لمعرفة هذه التغييرات. ستكون مثل هذه التعديلات أو الحذف نافذة فوراً من وقت وضعها على موقعنا الإلكتروني. الاستمرار باستخدام موقعنا الإلكتروني بعد هذه التعديلات سوف يعتبر بمثابة موافقة منكم على التعديلات.